

EDITAL DE LEILÃO

Dia 16 de setembro de 2.020, às 11:00 horas	Os bens serão oferecidos pelo valor avaliado.
Dia 16 de setembro de 2.020, às 14:00 horas	Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço virtual e nas mesmas condições, onde os bens serão ofertados pela melhor oferta.
NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE.	
LOCAL:	EXCLUSIVAMENTE NA MODALIDADE ONLINE, NA PLATAFORMA: https://www.rmmleiloes.com.br

Raimundo Magalhães de Moraes, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 678 devidamente autorizado e designado pelo (a) Exmo (a). Sr (a). Dr.(a). Juiz do Trabalho, em exercício na **Vara da Justiça do Trabalho de Laranjeiras do Sul**, 9ª Região - PR, venderá em Público Leilão, conforme art. 888 da CLT, nos dias, hora e site supracitados, os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, a seguir descritos: **ATOrd 0000085-83.2019.5.09.0053, VALCIR PAZETTO X GERSON REMPEL E CIA LTDA - ME.:** Imóvel urbano constituído pelo lote nº 01 da quadra 14, loteamento Drabecki II, Bairro Vista Alegre, do quadro urbano da cidade de Rio Bonito do Iguaçu, com área de 697m², objeto da matrícula 23.295 – CRI de Laranjeiras do Sul, contendo as benfeitorias: uma construção em alvenaria com 500m², piso em cerâmica, forro de PVC, incluindo subsolo, em bom estado de conservação; um galpão em alvenaria, tijolo a vista, coberto em fibro-cimento, piso acimentado, com área de 140m², em razoável estado de conservação, avaliado em R\$600.000,00, **ATOrd 0000086-68.2019.5.09.0053, ADMILSON DA SILVA DE CASTILHO X NILSON EBERT & CIA LTDA - ME.:** **A** - Um veículo, da marca VOLVO, tipo Caminhão trator, modelo N HI 2380 4X2T, ano de fabricação 2002, placas G X H -7749, Renavam 0078.930895-9, cor branca, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$85.000,00; **B** - Um veículo, marca SCHIFFER, modelo semi reboque, placas AAB-5619, ano de fabricação 1990, Renavam 0052.344323-4, em regular estado de conservação, avaliado em R\$15.000,00; **C** - Um veículo Importado, da Marca IVECO, modelo FIATDAI.T3510B, ano de fabricação 2000, tipo caminhão, carroceria aberta, cor branca, placas JZG-6089, Renavam 0074.298743-4, em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$15.000,00; **D** - Um veículo, marca VOLKSVAGEM, tipo caminhão, carroceria MUNK, modelo 17.180 EUR03 WORKER, ano de fabricação 2006, cor branca, placas AOD-6486, Renavam 0089867470-0, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$95.000,00; **E** - Um veículo, marca HYUNDAI, modelo AZERA 3.3V6, cor azul, placas AZE-2345, Renavam 001 8.331579-0, ano de fabricação 2010, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$30.000,00; **F** - Um veículo, marca VOLKSWAGEM, tipo caminhonete, modelo SAVEIRO 1.6 CE CROSS, cor branca, placas OHA-0067, Renavam 0048.098734-3, ano de fabricação 2013, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$22.000,00, avaliação total R\$262.000,00, **ATOrd 0000517-39.2018.5.09.0053, JUCIMAR APARECIDO CAMPOS GODOY X NILSON EBERT & CIA LTDA - ME.:** **A** - Um veículo, da marca VOLVO, tipo Caminhão trator, modelo NHI-2380 4X2T, ano de fabricação 2002, placas G X H -7749, Renavam 0078.930895-9, cor branca, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$85.000,00; **B** - Um veículo, marca SCHIFFER, modelo semi reboque, placas AAB-5619, ano de fabricação 1990, Renavam 0052.344323-4, em regular estado de conservação, avaliado em R\$15.000,00; **C** - Um veículo Importado, da Marca IVECO, modelo FIATDAI.T3510B, ano de fabricação 2000, tipo caminhão, carroceria aberta, cor branca, placas JZG-6089, Renavam 0074.298743-4, em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$15.000,00; **D** - Um veículo, marca VOLKSVAGEM, tipo caminhão, carroceria MUNK, modelo 17.180 EUR03 WORKER, ano de fabricação 2006, cor branca, placas AOD-6486, Renavam 0089867470-0, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$95.000,00; **E** - Um veículo, marca HYUNDAI, modelo AZERA 3.3V6, cor azul, placas AZE-2345, Renavam 001 8.331579-0, ano de fabricação 2010, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$30.000,00; **F** - Um veículo, marca VOLKSWAGEM, tipo caminhonete, modelo SAVEIRO 1.6 CE CROSS, cor branca, placas OHA-0067, Renavam 0048.098734-3, ano de fabricação 2013, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$22.000,00, avaliado em R\$262.000,00, **ATOrd 0000682-23.2017.5.09.0053, PAULO DAVALOS VOGADO X LUCIANO ANDRE THOMAZI.:** **A** - Veículo Fiat Uno, Eletronic, ano de fabricação 1995, modelo 1996, cor branca, placas HRF-6016, em mau estado de conservação, avaliado em R\$5.000,00; **B** - Um veículo modelo especial, tipo Motor Casa, carroceria fechada, à diesel, da marca Mercedes, procedência estrangeira, ano de fabricação 1994, cor branca, placa IBU-5146, Renavam 0056.439681-8, chassi VSA631370P2154511, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$60.000,00, **C** - Uma caminhonete, marca GM, modelo A-20, placa ABX-9586, Renavam 0057.770154-1, cor preta, em bom estado de funcionamento e razoável de conservação, avaliada em R\$8.000,00, avaliação total R\$73.000,00, **ATSum 0000466-28.2018.5.09.0053, MARIA PEDRINHA CAMARGO DOS SANTOS X ESPACO VERDE CANTAGALO LTDA - ME E OUTROS (3).:** Imóvel de matrícula 19.073 do 1º Ofício do RI de Guarapuava, consistente no terreno rural com área de 29.960,00m², (vinte e nove mil novecentos e sessenta metros quadrados), ou sejam, 02 hectares, 99 ares e 60 centiares, constituído pelo lote nº 14 do imóvel denominado FAXINAL DO CAVERNOSO, ou JUCA DOS SANTOS, com a denominação ANOMIA, zona rural do Município de Candió - PR. O imóvel está localizado as margens do rio Cavernoso, em terreno relativamente plano, com plantação de vegetação gramínea, cercado. O acesso se dá pela rodovia BR 277, km 412, sentido Guarapuava a Cantagalo, estrada rural a esquerda antes da ponte do rio Cavernoso, seguir por aproximadamente 500m na estrada rural. O imóvel fica ao lado direito da estrada (Rodovia ao interior) entre a estrada e o rio Cavernoso. Benfeitorias: Não há, avaliado em R\$54.000,00, **CartPrec 0000178-17.2017.5.09.0053, JANAINA PRESTES DE OLIVEIRA ALCANTARA X GUILHERME FAE MARTINS.:** Imóvel urbano localizado na rua Vereador João Rocha Loures, com área de 54,40 m², o que corresponde a 3,125% do lote objeto da matrícula 32.836, CRI de Laranjeiras do Sul, sem benfeitorias, avaliado em R\$8.000,00, **RTOrd 0000227-**

58.2017.5.09.0053, CLARICE AUGUSTO PINTO X SILMARA MARTINS FACCAO - ME.: Lote Urbano constituído pelo lote nº 03 da quadra 59, localizado na rua Antonina, nº 06, objeto da matrícula 9.494, CRI de Quedas do Iguaçu, com área de 385,97m², contendo uma residência de alvenaria, de aproximadamente 100m², coberta com amianto, piso de cerâmica, em bom estado de conservação, no loteamento Silva em Espigão, Alto do Iguaçu, avaliado em R\$250.000,00, **RTOrd 0000292-87.2016.5.09.0053, EDEMAR DE FREITAS X SILMARA MARTINS FACCAO - ME e outros.:** Um caminhão FORD, modelo 2429 E 6x2, turbo, 2 portas, diesel, placa AXT 1911, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$123.000,00, **RTOrd 0000427-65.2017.5.09.0053, VANDERLEIA KAZMIERCZAK X SILMARA MARTINS FACCAO - ME.:** 588 peças de bermudas jeans, modelos masculino e feminino, nos tamanhos de 36 a 46, pronta para consumidor final, pelo valor individual de R\$ 35,00, totalizando em R\$20.580,00. Tendo em vista do que dispõem as Resoluções CNJ 313, 314 e 318 de 2020 e o Ato Conjunto CSJT.GP.GVP.CGJT nº 6/2020 a respeito do regime de Plantão Extraordinário e o veto à realização de trabalhos presenciais de juizes, servidores e colaboradores, bem como o **Ato Conjunto Presidência-Corregedoria nº 1, de 8 de junho de 2020**, e tendo em conta que a realização de hasta pública presencial representa ato em desconformidade com a regra de isolamento social cuja finalidade precípua é a preservação da saúde de todos os que eventualmente participam da realização desse tipo de ato processual, e para se evitar que a execução fique paralisada enquanto não for restabelecido o expediente presencial no Fórum, determina-se ao Senhor Leiloeiro que por ora realize a hasta pública **exclusivamente na modalidade ONLINE**, na plataforma eletrônica <https://www.rmmleiloes.com.br>. Os interessados deverão efetivar o cadastro e a solicitação de habilitação previamente no respectivo site, e apresentar os documentos necessários, podendo dirimir eventuais dúvidas pelo telefone (41) 3027-5252 e/ou (41) 98415-6982, diretamente com o Senhor Leiloeiro, Raimundo Magalhães de Moraes, matriculado na JUCEPAR sob nº 678. Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, à disposição para vistoria dos senhores interessados no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos escritórios do leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão a disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao leiloeiro. Todas as despesas de: IPTU, condomínios, IPVA e multas existentes, bem como as despesas publicação de edital, serão por conta dos arrematantes. Ficam cientes os interessados de que deverão verificar por conta própria a existência de todos os eventuais ônus reais existentes (penhoras, hipotecas, locações, etc.) junto aos competentes cartórios de registros, sendo que receberão tais bens no estado em que se encontram e arcarão com os impostos, encargos e taxas para os devidos registros. Eventuais ônus e despesas que não puderam ser constatados antes da publicação deste edital, serão informados quando da realização das hastas públicas. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges, os credores hipotecários (artigo 1501 do Código Civil Brasileiro), os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal Nº 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remitente, o ônus desta despesa. No caso de indeferimento da arrematação pelo Juízo, a comissão será sempre devolvida ao arrematante. Caso os Exeqüentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO. Fulcrado com o Artigo 238 da Lei 11.382 de 06 de dezembro de 2.006, Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar após a Hasta Pública, independentemente de intimação.

Curitiba, 18 de agosto de 2020, – Raimundo Magalhães de Moraes - Leiloeiro Judicial.