EDITAL DE LEILÃO:

Dia 06 de abril de 2.021, às 14:00 horas	Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, será oferecido pela melhor oferta.
Dia 06 de abril de 2.021, às 14:00 horas	Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço e nas mesmas condições, caso o bem não tenha sido vendido na data anterior.
NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE.	
LOCAL:	LOCAL HOTEL MAESTRO – RUA SANTOS DUMONT, 2959 - TOLEDO – PR e/ou NA PLATAFORMA: https://www.rmmleiloes.com.br

RAIMUNDO MAGALHÃES DE MORAES, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 678 devidamente autorizado e designado pela Exma. Sra. Dra. Gabriela Macedo Outeiro, Juíza Titular da 2ª Vara do Trabalho de Toledo-PR, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Leilão, conforme art. 888 da CLT, nos dias e hora local supracitados, os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, sendo que na primeira data, os bens serão oferecidos pelo valor da avaliação, não havendo licitantes, os bens serão oferecidos pela melhor oferta e, os bens não vendidos na primeira data, serão novamente oferecidos nas mesmas condições da primeira data. Sendo os processos e os bens a seguir descritos: **ATSum 0000754-63.2018.5.09.0121, LUIZ FERNANDO GALAN DE CAMPOS X WANDERLEY ALVES SCHLINDWEIN.:** Veículo "IMP/GM D20 CUSTOM S, 1995/1995, PACA AFP-5304, chassi 8AG244NASSA10423. Veículo com estado geral de conservação regular. Cabine com muitas avarias, tanto na parte externa (lataria) como na interna. Carroceria e pneus em bom estado, avaliado em R\$28.000,00, **ATOrd 0000389-52.2010.5.09.0068, CLEITON LUIZ KAISER X RICARDO GONGOLESKI - ME E OUTROS.:** A - Parte ideal da chácara nº 19, localizada na Vila Industrial, situada na Rua 13 de abril, nesta cidade de Toledo-PR, correspondente a 1/6 de 50% do imóvel pertencente a Marta Susana Piardi Gongoleski e seu esposo Reginaldo Gongoleski, correspondente a 8,3333% (1155,85m²), com os limites, divisas e confrontações descritos na matrícula nº 33.041 do 1º CRI de Toledo-Pr, avaliada a parte penhorada em R\$249.990,00, **C - Integridade da parte sudoeste do imóvel rural nº 148, integrante da Linha Marreco, 8º perímetro da Fazenda Britânia, nesta cidade de Toledo-PR, com área total de 24.200,02m², pertencente a Ricardo Gongoleski e Daniel Gongoleski (nus-proprietários) e Reginaldo Gongoleski e Marta Susana Piardi Gongoleski (usufrutuários), com os limites, divisas e confrontações descritos na matrícula nº 9.854 do 1º CRI de Toledo-Pr, avaliado em R\$1.700.000,00, D – Os bens móveis descritos às fls. 1101-1146, ATOrd 0000560-97.2017.5.09.0121, INERCY SCHEFFER X V. T. MAEDA & CIA LTDA - EPP E OUTROS.:** Lote Urbano nº 11 da quadra nº 103, com área de 600m², situado no patrimônio Cidade de Santa Helena, neste município e comarca, compreendido dentro das seguintes divisas e confrontações: Ao norte numa distância de 20 metros confronta com a avenida Santa Catarina, ao sul na mesma distância de 20 metros confronta com a parte do lote nº 10; ao leste numa distância de 30 metros confronta com o lote nº 12 e, ao oeste na mesma distância de 30 metros confronta com a Avenida Paraná. Benfeitorias: Construção em alvenaria de aproximadamente 1.042m², sendo que parte do imóvel possui dois pavimentos, avaliado em R\$2.800.000,00, **ATSum 0000597-27.2017.5.09.0121, JOSE APARECIDO DA ROCHA X LUCIANO RICARDO HARTMANN E OUTROS.:** Veículo GM/S10 DELUXE, PLACA CDE-2006, ANO/MODELO: 1995-1996, CHASSI, 9BG124CRTSC911145, cor cinza a gasolina, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$14.800,00. Os interessados em participar do leilão on-line deverão efetivar o cadastro e a solicitação de habilitação previamente no respectivo site (www.rmmleiloes.com.br), e apresentar os documentos necessários, podendo dirimir eventuais dúvidas pelo telefone (41) 3027-5252 e/ou (41) 98415-6982, diretamente com o Senhor Leiloeiro, Raimundo Magalhães de Moraes, matriculado na JUCEPAR sob nº 678. Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessados no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos escritórios do leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão a disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao leiloeiro. Os créditos tributários provenientes de impostos incidentes sobre o bem arrematado, até a data da realização da hasta pública, não serão de responsabilidade do arrematante, conforme dispõe o parágrafo único do art. 130, do Código Tributário Nacional. Demais despesas e ônus, inclusive as despesas de publicação de edital, serão por conta dos arrematantes. Ficam cientes os arrematantes que receberão os bens no estado em que se encontram e arcarão com os impostos, encargos e taxas para os devidos registros. Eventuais ônus e despesas que não puderam ser constatados antes da publicação deste edital serão informados quando da realização das hastas públicas. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges, os credores hipotecários (artigo 1501 do Código Civil Brasileiro), os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal Nº 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remitente, o ônus desta despesa. No caso de indeferimento da arrematação pelo Juízo, a comissão será sempre devolvida ao arrematante. Caso os Exequentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da

Raimundo Magalhães de Moraes
Leiloeiros Judiciais – Mat. 678.
(41) 98415-6982

expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO. Fulcrado com o Artigo 238 da Lei 11.382 de 06 de dezembro de 2.006, Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar da data do deferimento da arrematação e/ou adjudicação, independentemente de intimação.

Toledo-PR, 15 de março de 2021 –Raimundo Magalhães de Moraes - Leiloeiro Judicial.