

## EDITAL DE LEILÃO:

Dia 09 de abril de 2024, às 14:00 horas Os bens serão ofertados pelo melhor lance, exceto preço vil.  
**NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NA DATA ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE.**

**LOCAL: EXCLUSIVAMENTE ONLINE NA PLATAFORMA WWW.RMMLEILOS.COM.BR**

RAIMUNDO MAGALHÃES DE MORAES, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 678 e devidamente autorizado e designado pelo (a) Sr(a). Dr(a). Juiz (a) do Trabalho, em exercício na **Vara da Justiça do Trabalho de Assis Chateaubriand**, do Tribunal Regional do Trabalho, 9ª Região, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Leilão, conforme art. 888 da CLT, nos dias e hora local supracitados, os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, os bens serão oferecidos pela melhor oferta. Sendo os processos e os bens a seguir descritos: **ATOrd 0000118-71.2023.5.09.0655, LEANDRO AVELINO X TRANSPORTADORA ARNDT LTDA.:** CAMINHÃO VW/24.280 CRM 6X2, PLACA ATY-7188, RENAVAL 0123.108457-7, ANO DE FABRICAÇÃO/MODELO 2019/2020. Veículo em funcionamento, trabalhando com o logotipo da C-Vale, hodômetro marcando 433.953,9km rodados, em 24.04.2023. Aspecto geral: bom estado de conservação, **Fiel Depositário:** ERNI ARNDT - CPF 661.888.909-0, **Endereço:** Rua 1º de maio, 472, Palotina-PR, avaliado em R\$381.986,00, **ATOrd 0000174-41.2022.5.09.0655, MARCIO RODRIGO CAVALHER X COSTA PREMIER ENGENHARIA LTDA E OUTROS (2).:** **A - VW/GOL 1.0,** placa: ATB-7944, cor prata, ano de fabricação 2010, ano modelo 2011. Observações: Lataria: Estado razoável de conservação, com alguns desgastes na pintura e alguns arranhões, principalmente na dianteira e traseira do lado esquerdo (do motorista). Interior: Bom estado de conservação. Pneus: Possui os 4 pneus em estado “meia vida”, com desgastes razoáveis. Estepe: Possui; estepe já bastante desgastado. Hodômetro: Marcando 158.643 km. Funcionamento: Segundo o depositário, o veículo está em pleno funcionamento, sem problemas mecânicos aparentes. Outras observações: No geral, o veículo encontra-se em razoável estado de conservação, avaliado em R\$25.000,00; **B - FIAT/UNO MILLE WAY ECON,** placa: AVE-8D63, cor prata, ano fabricação 2012, ano modelo 2012. Observações: Lataria: Estado médio de conservação, com sinais de desgaste, bastante sujeira e pintura quase toda coberta por adesivos com escritos “Costa premier engenharia” e logotipos da empresa. Interior: Bom estado de conservação, embora bastante sujo. Pneus: Possui os 4 pneus em estado “meia vida”. Estepe: Possui, já bastante desgastado. Hodômetro: Marcando 211.704 km. Funcionamento: Segundo o depositário, o veículo está em pleno funcionamento, sem problemas mecânicos aparentes. Outras observações: No geral, o veículo encontra-se em mediano estado de conservação, avaliado em R\$24.000,00; **C - I/FORD RANGER XL 13P,** placa: HSY-0E24, cor branca, ano fabricação 2007, ano modelo 2008. Observações: Lataria: Estado razoável de conservação para um veículo fabricado em 2007, com muitos sinais de desgaste, pintura quase toda coberta por sujeira, adesivos com escritos “Costa premier engenharia” e logotipos da empresa, o que dificulta a visualização mais precisa quanto a riscos, arranhões e defeitos estéticos, porém a parte passível de análise se encontra conservada, sem grandes sinais de desvalorização. Interior: Bom estado de conservação, embora bastante sujo. Pneus: No momento da penhora, o veículo estava em uma mecânica próxima, possuía apenas 2 pneus instalados no veículo, os quais estavam em estado “careca”, e os outros 2 pneus foram indicados pelo depositário como sendo do veículo a serem repostos posteriormente, os quais se encontravam em estado “meia vida”. Estepe: Possui, já bastante desgastado. Hodômetro: Segundo declaração do depositário, no momento o veículo não estava ligando em razão da manutenção. Assim, não foi possível acender o painel para visualizá-lo e o executado não soube informar qual a quilometragem estava sendo marcada no hodômetro. Funcionamento: Segundo o depositário, o veículo está em uma mecânica em razão de uma manutenção no câmbio, estando temporariamente indisponível, porém, fora isso, está em plena circulação e sem outros problemas mecânicos aparentes. Outras observações: No geral, o veículo encontra-se em razoável estado de conservação, embora esteja temporariamente indisponível em uma mecânica, não sendo possível, por ora, analisa-lo minuciosamente quanto a seu funcionamento, avaliado em R\$38.000,00; **D - R/IB FAZ 1E,** placa: RHI-5J27, cor preta, ano fabricação 2021, ano modelo 2021. Observações: Veículo de reboque/carroceria; razoável estado de conservação, com manchas de respingos de tinta do lado esquerdo, bastante sujo e com dois pneus desgastados, avaliado em R\$6.074,75, **Fiel Depositário:** Roberto F. Ferreira da Costa, CPF: 045.607.209-83, **Endereço:** Rua Canadá, 185, Jardim América, Assis Chateaubriand/PR, avaliado em R\$93.074,75, **ATOrd 0000228-46.2018.5.09.0655, ANTONIO JULIO MORAIS CUROPOS E OUTROS (1) X LAR BATISTA BIBLICO DE ASSIS CHATEAUBRIAND.:** Lote de terras urbano sob o nº 25 e 26; da quadra nº 45, com área de 960,00 m² (novecentos e sessenta metros quadrados), situado no Jardim Progresso, Matrícula 28.776 do 1º SRI de Assis Chateaubriand, tendo as seguintes divisas, metragens e confrontações: NOROESTE: Por linha seca, confrontando com o Lote nº 24, com rumo NE.53º19', numa distância de 40,00 metros. SUDESTE: Por linha seca, confrontando com o Lote nº 27, com rumo NE.53º19', numa distância de 40,00 metros. NORDESTE: Pela Avenida Tupãssi, do piquete divisor dos Lotes nº 24/25, até o piquete divisor dos Lotes nº 26/27, numa distância de 24,00 metros. SUDOESTE: Por linha seca, confrontando com os Lotes nº 05/06, com rumo NO.36º41', numa distância de 24,00 metros. Haviendo pela matrícula nº 16.994, deste Ofício. Cadastro Municipal nº 3590000, **Fiel Depositário:** Luis Belarmino Frago Neto - CPF 013.193.598-41, **Endereço:** Rua Rio Branco, 229, Jardim Progresso, avaliado em R\$148.800,00, **ATOrd 0000248-32.2021.5.09.0655, GRAZIELLE ROJAS AFONSO X ASSOCIACAO ESPORTIVA, RECREATIVA, CULTURAL E SOCIAL**

**REAL DA AMIZADE.:** Lotes 7B, 7C e 7E, com áreas de 850m<sup>2</sup>, 1.900 m<sup>2</sup> e 532m<sup>2</sup>, respectivamente, divisão da parte da Chácara nº 7, da matrícula 2.215 do CRI de Palotina, conforme croquis juntados aos autos no Id: 95017a3. Observações: Lotes localizados com frente para a Av. Presidente Kennedy, 2181, Centro, Palotina-PR. O lote 7-E, contudo, possui frente localizada para a rua Anahi (croqui de Id. c859931). Benfeitorias: Conforme consta nos croquis apresentados com a petição Id. 95017a3, não há benfeitorias sobre os lotes destacados e ora penhorados. Avaliação: Lote 7B (850m<sup>2</sup>) avaliado em R\$ 1.140.751,00; Lote 7C (1.900m<sup>2</sup>) avaliado em R\$ 2.549.914,00; e Lote 7E (532m<sup>2</sup>) avaliado em R\$ 713.975,92, **Fiel Depositário:** JANDIR IVO FORMENTINO - CPF 028.407.319-91, **Endereço:** Rua 5 de julho, 1035 - Palotina, avaliação total R\$4.404.640,92, **ATOrd 0000516-23.2020.5.09.0655, LAIR JOSE HASLINGER E OUTROS (1) X TRANSPORTADORA ARNDT LTDA.:** CAMINHÃO VW/24.280 CRM 6X2, ano de fabricação/modelo 2019/2020. Veículo em funcionamento, trabalhando com o logotipo da C-Vale, hodômetro marcando 433.953,9km rodados. Aspecto geral: bom estado de conservação, **Fiel Depositário:** Erni Arndt, **Endereço:** Rua 1º de maio, 472, Palotina/PR, avaliado em R\$382.453,00, **ATOrd 0000659-75.2021.5.09.0655, ADOLAR DE CARLI X SSOCAIAO ESPORTIVA, RECREATIVA, CULTURAL E SOCIAL REAL DA AMIZADE.:** Imóvel: Lotes 7B, 7C e 7E, com áreas de 850m<sup>2</sup>, 1.900 m<sup>2</sup> e 532m<sup>2</sup>, respectivamente, divisão da parte da Chácara nº 7, da matrícula 2.215 do CRI de Palotina, conforme croquis juntados aos autos no Id: 95017a3. Observações: Lotes localizados com frente para a Av. Presidente Kennedy, 2181, Centro, Palotina-PR. O lote 7-E, contudo, possui frente localizada para a rua Anahi (croqui de Id. c859931). Benfeitorias: Conforme consta nos croquis apresentados com a petição Id. 95017a3, não há benfeitorias sobre os lotes destacados e ora penhorados. Avaliação: Lote 7B (850m<sup>2</sup>) avaliado em R\$ 1.140.751,00; Lote 7C (1.900m<sup>2</sup>) avaliado em R\$ 2.549.914,00; e Lote 7E (532m<sup>2</sup>) avaliado em R\$ 713.975,92, **Fiel Depositário:** JANDIR IVO FORMENTINO - CPF 028.407.319-91, **Endereço:** Rua 5 de julho, 1035 - Palotina, avaliação total R\$4.404.640,92, **ATOrd 0000732-13.2022.5.09.0655, SELMA ALVES DOS SANTOS X A. MANHONI - CONFECOES - EIRELI E OUTROS (1).:** 300 (trezentas) peças de confecção infantil, novos, de modelos variados conforme fotos em anexo ao auto de penhora e avaliação. (valor unitário de cada peça/conjunto: R\$ 60,00), **Fiel Depositário:** André Manhoni, **Endereço:** Rua Izaltino Nunes Pereira, 145, Jd. Heinen, Terra Roxa/PR, avaliação total R\$18.000,00, **ATSum 0000309-24.2020.5.09.0655, SEBASTIAO DE CARVALHO VERAS X M A M CORREIA - SERVICOS E OUTROS (1).:** Caminhão VW 17.180 Euro 3 Worker, placas KYL-1522, ano de fabricação 2008, ano modelo 2009. Observações: Caminhão contém caçamba coletora de lixo. Interior e exterior em mau estado de conservação (vide fotos nos autos). Veículo funcionando normalmente a trabalho, sem defeitos mecânicos aparentes, conforme declarado pelo depositário fiel. Ainda, conforme o depositário fiel, o financiamento do bem encontra-se quitado, apenas, não se procedeu à baixa da alienação fiduciária junto ao Detran-PR, **Fiel Depositário:** Juvenil Marcelo Correia, **Endereço:** Rua Antonio Domingos Andreatti, 920 - São Jorge do Patrocínio, avaliado em R\$132.629,00. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessada no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos escritórios do leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão a disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao leiloeiro. Ficam cientes os interessados de que deverão verificar por conta própria a existência de todos os eventuais ônus reais existentes (penhoras, hipotecas, locações, etc.) junto aos competentes cartórios de registros e órgãos competentes, sendo que receberão tais bens no estado em que se encontram e arcarão com os impostos, encargos e taxas para os devidos registros. Eventuais ônus e despesas que não puderam ser constatados antes da publicação deste edital, serão informados quando da realização das hastas públicas. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges, os credores hipotecários (artigo 1501 do Código Civil Brasileiro), os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal N° 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remitente, o ônus desta despesa. No caso de indeferimento da arrematação pelo Juízo, a comissão será sempre devolvida ao arrematante. Caso os Exequentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO. Fulcrado com o Artigo 238 da Lei 11.382 de 06 de dezembro de 2.006, Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar após a Hasta Pública, independentemente de intimação.

Assis Chateaubriand, 26 de março de 2024, – Raimundo Magalhães de Moraes - Leiloeiro Judicial.