

Raimundo Magalhães de Moraes
Leiloeiros Judiciais – Mat. 678.
(41) 98415-6982

EDITAL DE LEILÃO:

Dia 12 de junho de 2.025, às 10:00 horas	Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, será oferecido pela melhor oferta.
--	--

NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE.

LOCAL: LOCAL exclusivamente on-line NA PLATAFORMA: <https://www.rmmleiloes.com.br>

RAIMUNDO MAGALHÃES DE MORAES, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 678 devidamente autorizado e designado pelo Exmo. Sr. Dr. Silvio Claudio Bueno, Juiz Titular da 2ª Vara do Trabalho de Toledo-PR, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Leilão, conforme art. 888 da CLT, no dia, hora e site supracitado, os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, os bens serão oferecidos pelo valor da avaliação, não havendo licitantes, os bens serão oferecidos pela melhor, exceto preço vil. Sendo os processos e os bens a seguir descritos: **ATOrd 0000211-94.2017.5.09.0121, EDERSON BATISTA DE OLIVA X POLETTI ESTRUTURAS METALICAS E PRE-MOLDADOS LTDA E OUTROS.:** Semi Reboque SR/Rodokinho PRO 3E, carroceria Prancha, 3 eixos, ano/modelo: 2012/2012, cor cinza, placa: MME9D12, RENAVAN nº 1180788971, chassi: 9A9SCP AE3CCEN4075, avaliado em R\$52.000,00, **ATOrd 0046200-69.2009.5.09.0068, MARCELO CORNELISSEN X WILSON ALVES DOS SANTOS - GESSO - ME E OUTROS.:** Parte ideal de 10% do imóvel urbano nº 15 da quadra nº 06, matriculado no 1º Ofício de Registro de Imóveis de Toledo sob o nº 17.242. benfeitorias: Uma casa de alvenaria com área de aproximadamente 140,00m², contendo 03 quartos e uma suíte, dois banheiros, cozinha, área de lazer com churrasqueira e lavanderia. Em bom estado de conservação, localizada na Rua José Pedro Brum, 184, Vila Pioneiro, nesta cidade de Toledo-PR, avaliada a parte ideal de 10% em R\$46.000,00, **ATSum 0000240-37.2023.5.09.0121, MARIA APARECIDA PEREIRA FORNARI X M G J DOS SANTOS & CIA LTDA.:** A - Uma máquina de costura Travete Eletrônica, marca SunStar, modelo SPS/C-B/201H, equipada com motor marca Sunstar, modelo BM55-B/M - UP, nº de série 2007.0907090113, avaliada em R\$8.000,00; B - Uma máquina de costura galoneira aberta, marca Lanmak, modelo LM42500-02BB nº 10010123, equipada com motor Clutch Motor, modelo MCL-800-MN /400W 2P, avaliada em R\$3.850,00; C - Uma máquina de costura overlock, marca Siruba, modelo 73FC, especificação 504M2-04, equipada com motor marca ISM Clutch Motor, modelo NS-412 400W 2P, nº de série 160502, avaliada em FR\$3.800,00, avaliação total R\$15.650,00, **ATSum 0000273-27.2023.5.09.0121, RODISNEI CESAR LORENCO DE LIMA (de cujus) E OUTROS X CHAVENA MODAS LTDA E OUTROS.:** Veículo FORD/KA GL, placa IJN-2B00, renavam 0073.823987-9, chassi 9FBFSZGDYB712852, ano de fabricação/modelo 2000/2000, à gasolina, cor prata, estado de conservação regular, avaliado em R\$8.500,00, **ATSum 0000644-93.2020.5.09.0121, DENNER CRISTIAN DE OLIVEIRA X A R GONCALVES - MARMORARIA.:** Serra de esquadria 10" 254mm 3310, em bom estado de conservação, avaliado em R\$1.050,00, **ATSum 0001186-09.2023.5.09.0121, LEANDRO MORAIS ARROJO X MAGNANTI & CIA LTDA.:** 20 (vinte) Carcaças de pneus usados 275 80r 22.50, marca Goodyear, avaliado em R\$500,00 cada unidade, totalizando em R\$10.000,00, **CartPrecCiv 0000475-67.2024.5.09.0121, DELVANIR JOSE DE ALMEIDA X ATAQUE SERVICOS DE SEGURANCA E VIGILANCIA - EIRELI.:** Veículo RENAULT/DUSTER 16 D 4X2 , placa AXF-7784, placa AXF-7H84, renavam 0055.823482-8, chassi 93YHSR6P5EJ779940, ano de fabricação/modelo 2013/2014, alcool/gasolina cor preta, em bom estado geral, avaliado em R\$46.000,00, **CumPrSe 0000245-59.2023.5.09.0121, MARTA MARIA LOURENCO RIBEIRO X DLGV-INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇOES LTDA E OUTROS.:** Metade da Cota parte de 8,33%, do imóvel: Lote Rural nº 54.A.1, com a área de 145.200,00m², do 36º Perímetro da Fazenda Britânia, localizado no distrito de Vila Nova, neste município e Comarca de Toledo-PR. Matrícula 46.024 do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo/PR, avaliada a metade da cota parte do executado de 8,33% em, avaliado em R\$88.464,60, **ExTAC 0001936-25.2013.5.09.0068, MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO X CENTRO SUL REFLORESTAMENTOS LTDA E OUTROS.:** A - Veículo RENAULT/SCENIC AUT 1616V , placas CYX-6G76, RENAVAM 0086.728566-4, chassi 93YJA15256J664373, ano de fabricação/modelo 2005/2006, alcool/gasolina, cor prata, em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$15.800,00; B – barco tipo Lancha, comprimento: 5,95m, ano de construção: 2016, em alumínio, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$6.000,00; C – Motocicleta HONDA/CG 150 TITAN ES, placas AOJ-5F73, renavam 0090.682505-9, chassi 9C2KC08507R029887, ano de fabricação/modelo 2006/2007, à gasolina, cor prata, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$7.400,00; D - R/CARRETAS SP CA 1E, placas BAT-5H13, RENAVAM 0109.652837-9, chassi 9A9CAB011G1FE2160, Ano de fabricação/modelo 2016/2016, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$5.000,00; E – Motor de popa Evinrude 25HP, modelo nº E25RESB, série R08570355, em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$4.000,00; F - Veículo HYUNDAI/Hb20s, placas AZV-4G14, Renavam 0105940543-9, chassi 9BHBG41CAFP418752, Ano de fabricação/modelo 2015/2015, alcool/gasolina, cor cinza, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$47.650,00, avaliação total R\$85.850,00, **HTE 0000537-10.2024.5.09.0121, AURI ALBERTO LESEUX X AMENDOTOPP ALIMENTOS LTDA.:** Uma maquina descascadeira marca Semecat, capacidade em torno de 500 sacas por dia, para amendoim, sem placa de identificação, equipada com dois motores WEG V 220/380, avaliado todo o conjunto em R\$30.000,00, **ATOrd 0001450-41.2014.5.09.0121, ELERTON MAURICIO RAMOS X WILSON ALVES DOS SANTOS - GESSO - ME E OUTROS.:** IMÓVEL: "LOTE URBANO Nº 210 (duzentos e dez), com a área de 704,20 m² (setecentos e quatro metros e vinte decímetros quadrados), da quadra nº 37 (trinta e sete), do

Raimundo Magalhães de Moraes
Leiloeiros Judiciais – Mat. 678.
(41) 98415-6982

Loteamento CENTRO INDUSTRIAL HERIBERTO BEUTLER DE CECCO, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com os limites e confrontações descritos na matrícula 44.158 do 1º Serviço de Registro de Imóveis. Benfeitorias: Uma construção pré-moldado com fechamento em alvenaria, com dois pavimentos, com fins residenciais, comercial e industrial, medindo 349,90 m² averbado na matrícula nº 44.158 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Toledo/Paraná, sendo: uma sala comercial no andar térreo com aproximadamente 99,90 m²; - um depósito no andar térreo com aproximadamente 150,00 m²; um apartamento no andar superior com aproximadamente 100,00 m², com uma suíte, dois quartos, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia e uma churrasqueira. OBS: O apartamento é a residência da Sra. Carmem Luiza Carletto, ex-esposa do Sr. Wilson Alves dos Santos, que ficou com o usufruto do apartamento quando da separação do casal, avaliado em R\$1.400.000,00. Os interessados em participar do leilão on-line deverão efetivar o cadastro e a solicitação de habilitação previamente no respectivo site (www.rmmleiloes.com.br), e apresentar os documentos necessários, podendo dirimir eventuais dúvidas pelo telefone (41) 3027-5252 e/ou (41) 98415-6982, diretamente com o Senhor Leiloeiro, Raimundo Magalhães de Moraes, matriculado na JUCEPAR sob nº 678. Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessados no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos escritórios do leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão a disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao leiloeiro. Os créditos tributários provenientes de impostos incidentes sobre o bem arrematado, até a data da realização da hasta pública, não serão de responsabilidade do arrematante, conforme dispõe o parágrafo único do art. 130, do Código Tributário Nacional. Demais despesas e ônus, inclusive as despesas de publicação de edital, serão por conta dos arrematantes. Ficam cientes os arrematantes que receberão os bens no estado em que se encontram e arcarão com os impostos, encargos e taxas para os devidos registros. Eventuais ônus e despesas que não puderam ser constatados antes da publicação deste edital serão informados quando da realização das hastas públicas. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges, os credores hipotecários (artigo 1501 do Código Civil Brasileiro), os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal Nº 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remitente, o ônus desta despesa. No caso de indeferimento da arrematação pelo Juízo, a comissão será sempre devolvida ao arrematante. Caso os Exequentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO. Fulcrado com o Artigo 238 da Lei 11.382 de 06 de dezembro de 2.006, Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar da data do deferimento da arrematação e/ou adjudicação, independentemente de intimação.

Toledo-PR, 13 de maio de 2025 – Raimundo Magalhães de Moraes - Leiloeiro Judicial.