
EDITAL DE LEILÃO:

Dia 18 de julho de 2.018, às 10:00 horas	Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, s melhor oferta.
---	---

Dia 19 de julho de 2.018, às 10:00 horas	Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço e nas mesmas condições, cas vendido na data anterior.
---	---

Dia 24 de outubro de 2.018, às 10:00 horas	Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, s melhor oferta.
---	---

Dia 25 de outubro de 2.018, às 10:00 horas	Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço e nas mesmas condições, cas vendido na data anterior.
---	---

NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜEN

Local:	HOTEL CAIUÁ - AV. PRESIDENTE CASTELO BRANCO, 3745 – UMUARAMA - PR
---------------	--

RAIMUNDO MAGALHÃES DE MORAES, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 678

devidamente autorizado e designado pelo(a) Sr(a). Dr(a). Juiz(a) do Trabalho, em exercício na **2ª Vara da Justiça do Trabalho de Umuarama**, do Tribunal Regional do Trabalho, 9ª Região, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Praça/Leilão, conforme art 888 da CLT, nos dias e hora local supracitados, os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, sendo que na primeira data, os bens serão oferecidos pelo valor da avaliação, não havendo licitantes, os bens serão oferecidos pela melhor oferta e, os bens não vendidos na primeira data, serão novamente oferecidos nas mesmas condições da primeira data. Sendo os processos e os bens a seguir descritos: **00694-2014-325-09-00-0(RTOrd), CARLOS ALEXANDRE PEREIRA X SABARALCOOL S.A, ACUCAR E ALCOOL.:** Lote de terras sob n. 13-Q-1, da subdivisão do lote n. 13, da gleba n. 3 – Jaracatiá, da Colônia Núcleo Tio D'Areia situado no Município de Perobal-PR compreendendo uma área de 13,915has, ou seja 139.150,00 m², formado por terra nua, com as divisas e confrontações constantes na matrícula 2781 do 2º CRI de Umuarama-Pr, avaliado em R\$460.000,00, **CumSen 0000418-63.2017.5.09.0325, SELMA RODRIGUES DE SOUZA X AVERAMA ALIMENTOS S/A e outros.:** Um imóvel rural com área de 484.000 m² ou seja 48,40 has (20 alqueires paulista) formado pelas áreas das matrículas 3.421, 3.520 e 5.186, do CRI do 2º ofício de Umuarama, localizados na Estrada São Tomé, no município de Perobal – PR, contendo benfeitorias de 12 (doze) barracões para alojamento de frangos, duas casas de alvenaria com aproximadamente 70 m² cada uma e cercas (benfeitorias não averbadas), conforme descrito a seguir: Imóvel – Rural – Lote de terras sob nº 4/J, da subdivisão do lote nº 04, da gleba nº 10 Palmital, da Colônia Núcleo Cruzeiro, situado no município de Perobal – PR (AV 6/3421) com área de 12,10 has, ou seja 121.000 m² (cinco alqueires paulista), com limites e confrontações constantes na matrícula 3421 do CRI do 2º Ofício de Umuarama – PR; Imóvel – Rural – Lote de terras sob nº 4/HI, da subdivisão do lote nº 04, da gleba nº 10 Palmital, da Colônia Núcleo Cruzeiro, situado no município de Perobal – PR (Av 12/3520) com área de 12,10 has, ou seja 121.000 m² (cinco alqueires paulista), com limites e confrontações constantes na matrícula 3520 do CRI do 2º Ofício de Umuarama – PR; Imóvel – Rural – Lote de terras sob nº 4-I, da subdivisão do lote nº 04, da gleba nº 10 Palmital, da Colônia Núcleo Cruzeiro, situado no município de Perobal – PR (Av 12/3520) com área de 24,00 has, ou seja 242.000 m² (dez alqueires paulista), com limites e confrontações constantes na matrícula 5186 do CRI do 2º Ofício de Umuarama – PR; Imóveis com benfeitorias, avaliados em sua totalidade, avaliado em R\$2.300.000,00, **ExFis 0001926-20.2012.5.09.0325, UNIÃO FEDERAL (PGFN) X EUNICE FERREIRA FELIPE - ME e outros.:** Lote Urbano n.07-B, da subdivisão do Lote n.07, da Quadra n.17-A, do município de Pérola-PR, com área de 405,00 metros quadrados, com a divisão e confrontações constantes da matrícula n.3.681, do Cartório de Registro de Imóveis de Pérola-PR, possuindo uma grande construção em alvenaria de fim residencial (consta na matrícula referida uma construção de 198,74 metros quadrados), imóvel localizado na Rua Felinto Muller, 71, centro, Pérola-PR, avaliado em R\$600.000,00, **Exibic 0002154-53.2016.5.09.0325, SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDUSTRIAS DE CONFECÇÃO, BORDADOS, PREPARAÇÃO E ACABAMENTOS DE ROUPAS, OFICIAIS ALF E COSTUREIRAS DE CIANORTE E REGIAO X CONFECÇÕES YAHOO LTDA – ME.:** **A** – 02 (duas) máquinas de costura Pespontadeira, usadas, em funcionamento, marca Sun Star, modelo KM-740BL, avaliadas unitariamente em R\$1.700,00, totalizando R\$ 3.400,00; **B** – 01 (uma) máquina de costura, overlock, marca Brother, modelo Juki, usada, em funcionamento, avaliada em R\$900,00, avaliação total R\$4.300,00, **RTOrd 0000004-65.2017.5.09.0325, ADENIR DA SILVA X FRIGORIFICO LARISSA LTDA e outros.:** Veículo marca/mod. SR/RANDON FG, tipo CAR/S REBOQUE FECHADA, com Termo King, cap. 32 Ton. Placa AOS-8369, Chassi 9ADF147377M2247740, Renavam 0091879111/1, Ano 2007/2007, avaliado em R\$80.000,00, **RTOrd 0000399-91.2016.5.09.0325, DEVANIR MOREIRA DE SOUZA X WANDERLEY TERRASSINI.:** **A** - Parte ideal de 1/7 (um sétimo) de propriedade do Executado Wanderley Terrassini do Lote n.29, da subdivisão do lote n.29, da Gleba n.12- Jaborandi, do Núcleo Cruzeiro, município de Umuarama-PR, com a área de 19,88 hectares, ou seja, aproximadamente 8,21 alqueires paulistas, com as divisas e confrontações constantes da matrícula n. 11.468, do Cartório de Registro de Imóveis 1º Ofício da Comarca de Umuarama-PR, avaliado em

R\$129.015,00, **B** - Parte ideal de 1/7 (um sétimo) de propriedade do Executado Wanderley Terrassini do Lotes n. 29/T e 30/M, da subdivisão dos lotes n. 29 e 30, da Gleba n.12- Jaborandi, do Núcleo Cruzeiro, município de Umuarama-PR, com a área de 24,20 hectares, ou seja, aproximadamente 10,00 alqueires paulistas, com as divisas e confrontações constantes da matrícula n. 36.746, do Cartório de Registro de Imóveis 1o. Ofício da Comarca de Umuarama-PR, avaliado em R\$157.145,00. **Observações:** boa propriedade, com área total de 18,21 alqueires paulistas aproximadamente, possuindo quatro casas simples, sendo duas em alvenaria e duas em madeira, um pouco de café e mata ciliar; no local está a nascente do Rio Piava; boa topografia; imóvel localizado na Estrada Jurupoca, entrando na mesma pela rodovia, andar 800m. A propriedade está do lado esquerdo da estrada, a porteira tem mataburro e fica em meio a altos eucaliptos, avaliação total R\$286.160,00, **RTOrd 0000456-12.2016.5.09.0325, GABRIELA FERREIRA MOREIRA X M.R.C. FRACHINE - CALCADOS - ME e outros.: A** - 01 (um) veículo marca/modelo GM/Corsa ST, ano de fabricação/modelo 2003/2003, cor prata, de placa ALB 6739 PR, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$15.500,00, **B** - 01 (um) veículo marca/modelo I/Hyundai I 30 2.0, ano de fabricação/modelo 2009/2010, cor prata, de placa OPI 0503 PR, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$31.000,00, avaliação total R\$46.500,00, **RTOrd 0000568-44.2017.5.09.0325, RICARDO HENRIQUE DA SILVA FAZAN e outros X FRIGORIFICO LARISSA LTDA e outros.:** Veículo M. BENZ/LS 1634, Caminhão Trator, Placa EAN-4768, ano 2008/2008, 03 Eixos, Chassi 9BM69505388581534, Renavam n. 0096.204538-1, avaliado em R\$90.000,00, **RTOrd 0000703-61.2014.5.09.0325, MARCOS ANTONIO GERMANO X SABARALCOOL S A ACUCAR E ALCOOL e outros.:** Lote de terras sob n. 4-A-1, 4-B-1, 4-C-1 e 4-D-1, da subdivisão do lote n. 4-A a 4-D, da gleba n. 3 – Jaracatiá, da Colônia Núcleo Rio D´Areia situado no município de Perobal-Pr, compreendendo uma área de 42,95has, ou seja 489.520,00m², formado por terra nua, com as divisas e confrontações constantes na matrícula 6411 do 2º CRI de Umuarama, avaliado em R\$1.620.000,00, **RTOrd 0000977-20.2017.5.09.0325, MARCOS ANTONIO BUENO e outros X M. H. R. CORREIA - CONFECÇOES - ME e outros.:** **A** - 01 (uma) Máquina de cortar Passante. Sem plaqueta de identificação, usada e não funcionando, avaliada em R\$ 1.000,00; **B** - 01(uma) Máquina de costura, para costurar Cós, marca Kansai, sem plaqueta de identificação, em funcionamento, avaliada em R\$ 2.000,00; **C** - 01(uma) Máquina de costura Pespontadeira, ponto corrente, marca Zoje,mod. ZG3830, usada, avaliada em R\$ 1.800,00; **D** - 02 (duas) Máquinas de costura Pespontadeira, marca Sun Star, sem plaquetas de identificação, apresentando desgaste acentuado pelo uso, avaliada unitariamente em R\$ 1.200,00, totalizando R\$ 2.400,00; **E** - 03 (três) Máquinas Pespontadeira eletrônicas, de costura alternada, marca Sun Star, mod KM 797 BL- 7S, avaliadas unitariamente em R\$ 2.500,00, totalizando R\$ 7.500,00; **F** - 01 (uma) Máquina de costura, Pespontadeira, bitola estreita, (TUV CE), usada, apresentando alto grau de desgaste pelo uso, em funcionamento, avaliada em R\$ 1.200,00, **G** - 06 (seis) Máquinas de Costura Reta, eletrônicas, marca Sun Special, mod 7280EBE3, usadas, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliadas unitariamente em R\$ 2.000,00, totalizando R\$ 12.000,00; **H** - 05 (cinco) Máquinas de Costura Reta, marca Sun Special, duas modelo SS6150B e três modelo 725087, usadas, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliadas unitariamente em R\$ 800,00, totalizando R\$ 4.000,00; **I** - 02 (dois) Ferros industrial de passar roupas, marca Sum Special, sendo um em funcionamento e outro não funcionando avaliados respectivamente em R\$ 400,00 e R\$ 200,00, totalizando R\$ 600,00; **J** - 03 (três) Máquinas de Costura Interlock, marca Pegasus, mod M 732-86, tipo 5x6, usadas em bom estado de conservação e funcionamento, avaliadas unitariamente em R\$ 2.500,00, totalizando R\$ 7.500,00; **K** - 01 (uma) máquina de Costura Espelhadeira, marca Siruba, modelo F007J, usada em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.000,00; **L** - 01 (uma) Máquina de costura Fechadeira, sem identificação de marca e modelo, usada, apresentando alto grau de desgaste pelo uso, avaliada em R\$ 2.000,00; **M** - 01 (uma) Máquina de Costura Fechadeira, marca Kansai, mod. DLR 150 3PTF n. 1011433, usada em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 3.000,00; **N** - 03 (três) Máquinas de costura Interlock, marca Siruba 757, usadas, sendo uma mod DF-401M2-50, avaliada em R\$ 2.300,00; uma mod 516x2-56, avaliada em R\$ 2.000,00 e uma sem identificação de modelo

avaliada em R\$ 1.800,00, totalizando R\$ 6.100,00; **O - 01** (uma) Máquina de costura Fechadeira, marca Lanmax, modelo LM 7003PTF, n 7122172, usada, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.500,00; **P - 01** Máquina de Costura Galoneira, marca Kansai, modelo B 2000C, n 1117002, usada, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 3.200,00; **Q - 02** (duas) Máquinas de costura Travate, eletrônicas, marca Sun Special, mod SS-430DL-02W, usadas em bom estado de conservação e funcionamento, avaliadas unitariamente em R\$ 8.000,00, totalizando R\$ 16.000,00, avaliação total R\$75.300,00, **RTOrd 0001043-34.2016.5.09.0325, RENILDO VIEIRA X FRIGORIFICO LARISSA LTDA e outros.:** Veículo Fiat/Uno, Flex, Mille Economy, placa BEM-1749, chassi 9BD15802AD6713325, Renavam 0046.731446-2, ano 2012/2013, em funcionamento, avaliado em R\$20.000,00, **RTOrd 0001146-41.2016.5.09.0325, FRANCIELI ROSA DA SILVA X CONFECÇOES YAHOO LTDA - ME e outros.:** **A - 03** (três) máquinas de costura Travete Mecânica, usadas, em funcionamento, marca Brother, modelo LK3-B43A, avaliadas unitariamente em R\$3.500,00, totalizando R\$10.500,00; **B - 03** (três) máquinas de costura Pespontadeira, usadas, em funcionamento, marca Sun Star, modelo KM-740BL, avaliadas unitariamente em R\$1.700,00, totalizando R\$5.100,00; **C - 01** (uma) Máquina de costura, máquina de Cós, usada, em funcionamento, marca Fox, modelo 1508P, avaliada em R\$ 2.500,00, avaliação total R\$18.100,00, **RTOrd 0001299-74.2016.5.09.0325, ELIANE AZEVEDO X LAVANDERIA E TINTURARIA CRUZEIRO DO OESTE EIRELI - ME e outros.:** 96 (noventa e seis) peças de roupa, sendo 87 bermudas e 9 calças, de vários tamanhos e cores, no valor unitário de R\$ 65,00 cada, avaliação total R\$6.240,00, **RTOrd 0001434-86.2016.5.09.0325, ROSILEI DE ALMEIDA DOS SANTOS X FRIGORIFICO LARISSA LTDA e outros.:** Veículo marca/mod. SR/RANDON FG, tipo CAR/S REBOQUE FECHADA, com Termo King, cap. 32 Ton. Placa APF-2674, Chassi 9ADF147378M256222, Renavam 0093534212-5, Ano 2007/2008, avaliado em R\$90.000,00, **RTOrd 0001498-96.2016.5.09.0325, WILIAN CORDEIRO DE BRITO X FRIGORIFICO LARISSA LTDA e outros.:** Veículo VW/13.180, caminhão, Car. Fechada, Ano 2001/2001, Placa DHX-7034, Chassi 9BWX2V4P61R107094, Renavam 0075.916071-6, avaliado em R\$65.000,00, **RTOrd 0001632-26.2016.5.09.0325, JENIVALDO DA SILVA X FRIGORIFICO LARISSA LTDA e outros.:** Veículo Fiat/Uno, Flex, Mille Economy, placa BEM-1849, chassi 9BD15802AD6714130, Renavam 0046.735367-0, ano 2012/2013, com motor fundido, avaliado no estado que se encontra em R\$14.000,00, **RTOrd 0001646-73.2017.5.09.0325, ERICO DIAS CAMPOS e outros X FRIGORIFICO LARISSA LTDA e outros.:** Veículo marca/mod. SR/RANDON FG, tipo CAR/S REBOQUE FECHADA, com Termo King, cap. 32 Ton. Placa APF-2674, Chassi 9ADF147378M256222, Renavam 0093534212-5, Ano 2007/2008, avaliado em R\$90.000,00, **RTOrd 0001669-53.2016.5.09.0325, MONICA ROBERTA SILVA MORAES X FRIGORIFICO LARISSA LTDA e outros.:** Veículo SR/FACCHINI CB, CAÇAMBA, placa DBL-6650, 3 eixos, faltando uma roda LD. Direito, ano 2005, Chassi 94BB084355R002672, Renavam 00846484846, avaliado em R\$50.000,00, **RTOrd 0001764-83.2016.5.09.0325, JOAO PAULO MIRANDA X FRIGORIFICO LARISSA LTDA e outros.:** Veículo marca/mod. SR/RANDON FG, tipo CAR/S REBOQUE FECHADA, com Termo King, cap. 32 Ton. Placa AOS-8369, Chassi 9ADF147377M2247740, Renavam 0091879111/1, Ano 2007/2007, avaliado em R\$80.000,00, **RTOrd 0001985-66.2016.5.09.0325, JULIANO DA SILVA CONSOLARO X FRIGORIFICO LARISSA LTDA e outros.:** Veículo VW/8.150, caminhão, Car. Fechada, Ano 2003/2004, Placa DHR-2553, Chassi 9BWAD52R74R411470, Renavam 0082.305506-0, avaliado em R\$50.000,00, **RTOrd 0002004-09.2015.5.09.0325, LUIZ GOLDONI DA SILVEIRA X FRIGORIFICO LARISSA LTDA e outros.:** Veículo Fiat/Uno, Flex, Mille Economy, placa BEM-1849, chassi 9BD15802AD6714130, Renavam 0046.735367-0, ano 2012/2013, com motor fundido, avaliado no estado em que se encontra em R\$14.000,00, **RTOrd 0002253-23.2016.5.09.0325, HIAGO DA SILVA DOS SANTOS X FILHOS FACCAO LTDA - ME e outros.:** 01 (uma) máquina de bordar, 12 cabeças, com aplicador de lantejoulas, marca Westman, modelo M-12-12 5JS, avaliado em R\$40.000,00, **RTOrd 0010043-92.2015.5.09.0325, RODRIGO ANTONIO DA SILVA PASSOS X ELAINE L. DA SILVA-PEROLA - ME e outros.:** **A - 01** (um) veículo marca/modelo FIAT/FIORINO 1.4 FLEX, ano de fabricação/modelo 2.014/2.014, placa AYG-4360, cor branca, avaliado em R\$32.500,00, **B - 01** (um)

veículo marca/modelo FIAT/FIORINO IE, ano de fabricação/modelo 1.996/1.996, placa AGK-5993, avaliado em R\$9.000,00, avaliação total R\$41.500,00, **RTSum 0000406-49.2017.5.09.0325, SEBASTIAO FERREIRA X G.FERDINANDI CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA.:** Lote Urbano n.02, da Quadra n.7, com a área de 175,75 metros quadrados, do loteamento Residencial Topázio, situado no município de Pérola-PR, com as divisas e confrontações constantes da matrícula n.10.313, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pérola-PR. Observação: imóvel localizado na Rua Hermínio Scalco, 453, Jardim San Diego, Pérola-PR; há no imóvel uma residência de padrão popular com cerca de 40 metros quadrados, imóvel desocupado quando da penhora. Ônus: os constantes da referida matrícula, avaliado em R\$60.000,00, **RTSum 0001996-95.2016.5.09.0325, SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDUSTRIAS DE CONFECÇÃO, BORDADOS, PREPARACAO E ACABAMENTOS DE ROUPAS, OFICIAIS ALF E COSTUREIRAS DE CIANORTE E REGIAO X RITA PINTO NUNES - EPP e outros.:** 02 (duas) máquinas de costura travete eletrônica, SUN SPECIAL, sendo uma modelo SS-430D e outra modelo SS-430DL-01, avaliadas cada uma em R\$6.000,00, totalizando R\$12.000,00, **RTOrd 0001077-72.2017.5.09.0325, FABIO REIS DE JESUS X G.FERDINANDI CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA.:** **A** - Lote Urbano n.17, da Quadra n.01, com a área de 200,00 metros quadrados, do loteamento Residencial Topázio, situado no município de Pérola-PR, com as divisas e confrontações constantes da matrícula n.10.209, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pérola-PR,.Observação: imóvel localizado na Rua Belarmino Rodrigues Miranda, 474, Jardim San Diego, Pérola-PR; imóvel sem benfeitorias - data vazia, avaliado em R\$25.000,00, **B** - Lote Urbano n.18, da Quadra n.01, com a área de 200,00 metros quadrados, do loteamento Residencial Topázio, situado no município de Pérola-PR, com as divisas e confrontações constantes da matrícula n.10.210, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pérola-PR,.Observação: imóvel localizado na Rua Belarmino Rodrigues Miranda, 484, Jardim San Diego, Pérola-PR; imóvel sem benfeitorias - data vazia, avaliado em R\$25.000,00, **C** - Lote Urbano n.19, da Quadra n.01, com a área de 200,00 metros quadrados, do loteamento Residencial Topázio, situado no município de Pérola-PR, com as divisas e confrontações constantes da matrícula n.10.211, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pérola-PR. Observação: imóvel localizado na Rua Belarmino Rodrigues Miranda, 474, Jardim San Diego, Pérola-PR; imóvel sem benfeitorias - data vazia, avaliado em R\$25.000,00, total das avaliações R\$75.000,00. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessados no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos escritórios do leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão a disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao leiloeiro. Todas as despesas propter-rem que oneram os bens, as despesas publicação de edital, bem como as de transferência dos bens, serão por conta dos arrematantes. Ficam cientes os interessados de que deverão verificar por conta própria a existência de todos os eventuais ônus reais existentes (penhoras, hipotecas, locações, impostos, taxas, etc.) junto aos competentes cartórios de registros e aos órgãos competentes, sendo que receberão tais bens no estado em que se encontram e arcarão com os impostos, encargos e taxas para os devidos registros. Eventuais ônus e despesas que não puderam ser constatados antes da publicação deste edital, serão informados quando da realização das hastas públicas. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges, os credores concorrentes, os credores hipotecários, os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal N° 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remitente, o ônus desta despesa. No caso de indeferimento da arrematação pelo Juízo, a comissão será sempre devolvida ao arrematante. Aplicar-se-

á o art. 888, § 1o, da CLT, devendo os bens ser vendidos pelo maior lance, em qualquer uma das datas designadas. Para os fins do art. 891 do CPC/15 (Art. 891. Não será aceito lance que ofereça preço vil. Parágrafo único. Considera-se vil o preço inferior ao mínimo estipulado pelo juiz e constante do edital, e, não tendo sido fixado preço mínimo, considera-se vil o preço inferior a cinquenta por cento do valor da avaliação.). Registre-se que não há critério legal objetivo para fixar o que seja um lance vil, tendo o E. TRT da 9a Região editado a OJ EX SE 03, que em seu item VI, preceitua: "VI - Lanço vil. Ausente percentual legal mínimo para o lanço, deve o juiz considerar um valor razoável em observância ao preceito proibitivo do preço irrisório, observando, em qualquer hipótese, a soma do valor da arrematação com as despesas de remoção e transporte do bem, caso estas sejam assumidas pelo arrematante. Os Exeqüentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO. Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar após a Hasta Pública, independentemente de intimação. Eventuais divergências ou dúvidas surgidas na Hasta Pública serão dirimidas pelo Juízo da execução, na forma legal.

Umuarama-PR, 21 de junho de 2018, – Raimundo Magalhães de Moraes - Leiloeiro Judicial.